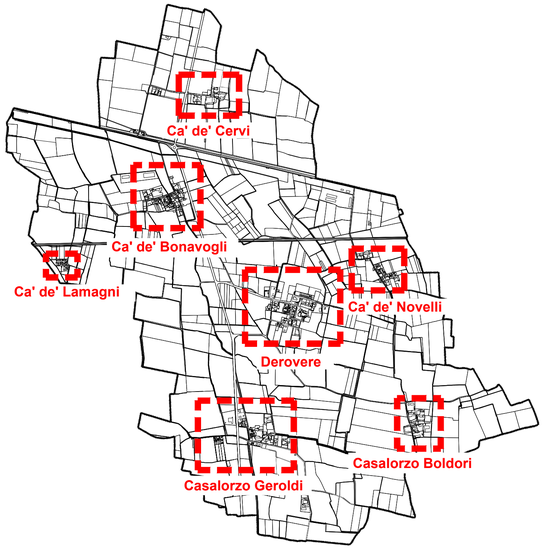
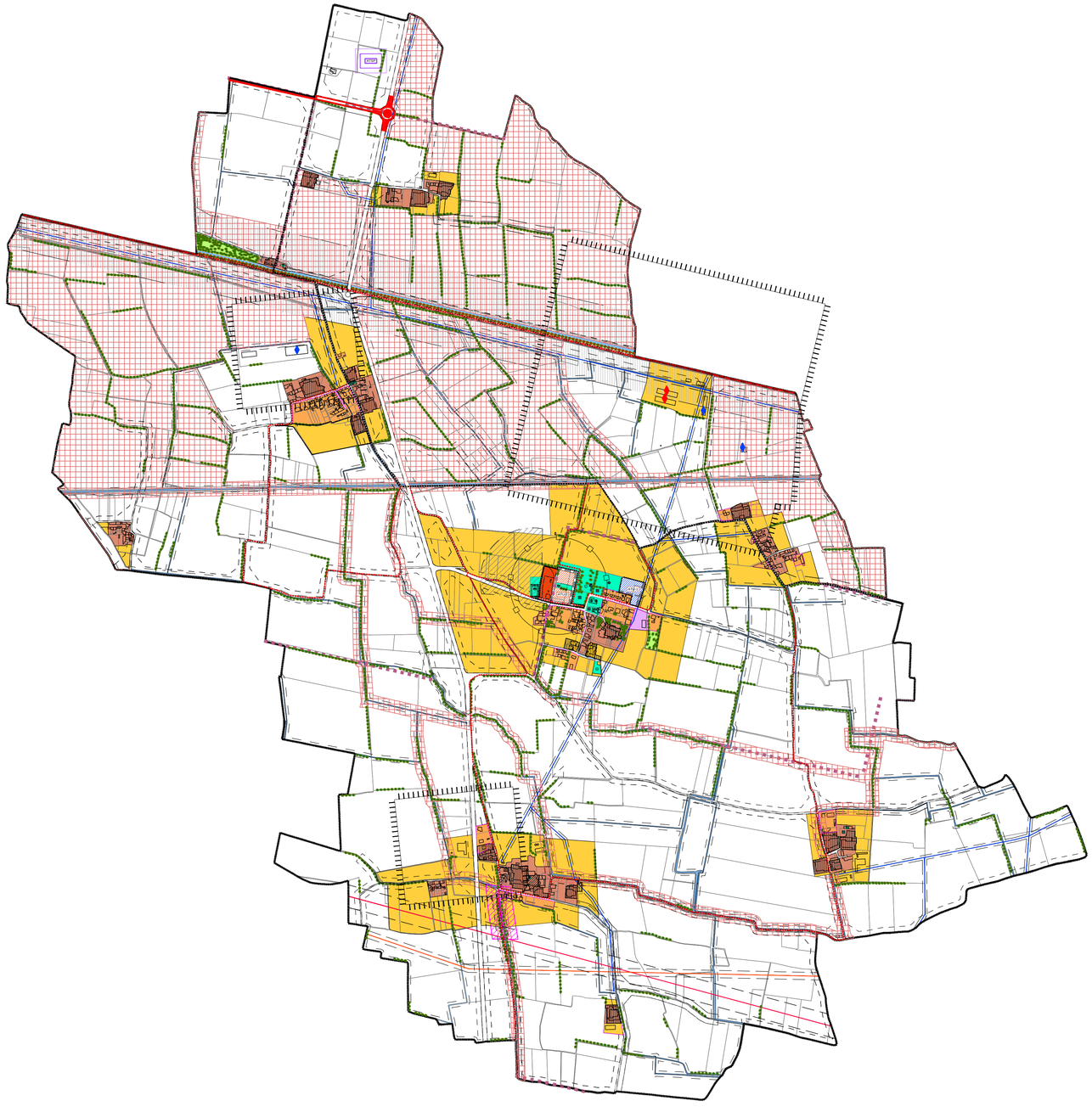




LEGENDA

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

1	Nuove strade di piano
2	Rotatoria a raso esistente
3	Rete ecologica provinciale: corridoi
4	Percorsi naturalistici ciclo pedonali di interesse sovracomunale
5	Percorsi naturalistici ciclo pedonali di interesse comunale di progetto
6	Raccordo Variante Strada Provinciale 28 (Autostrata CR-MN)

SISTEMA DEI VINCOLI DERIVATI

2	Zone di rispetto cimiteriale
3	Zone di rispetto stradale
4	Zone rispetto pozzo ad uso idropotabile
5	Zone rispetto reticolo idrico minore
6	Zone rispetto canale Delmona
7	Zone di rispetto Oleodotto Cremona - Ostiglia
8	Distanze di salvaguardia — Allevamento bovini - 200 mt. / Allevamento suini - 500 mt.
9	Zona di rispetto linea Alta Tensione
10	Zona di rispetto linea Media Tensione
11	Corpi idrici
12	Zone di rispetto areali
13	Centurazione

SISTEMA RESIDENZIALE-COMMERCIALE

1	Nucleo di antica formazione
2	Aree residenziali di recente impianto urbano (consolidato)
3	Aree commerciali di recente impianto urbano (consolidato)
4	Aree residenziali di trasformazione urbanistica
	ATU-1 - Programma Integrato d'Intervento di progetto residenziale
5	Aree commerciali di trasformazione urbanistica
	ATU-2 - Programma Integrato d'Intervento di progetto e/o ridisegno urbano con ampliamento commerciale

SISTEMA DEI SERVIZI PUBBLICI - esistenti

Municipio · Cimitero · Campo di gioco · Piazzola ecologica
Edifici per il culto · Parcheggi · Verde pubblico · Acquedotto

SISTEMA DEI SERVIZI PUBBLICI - di progetto

Parcheggi · Verde pubblico · Piazza · Impianti sportivi

SISTEMA PRODUTTIVO

1	Aree per insediamenti industriali/artigianali esistenti (consolidato)
2	Ambito di trasformazione produttivo sovralocale (ATSP)

SISTEMA AGRICOLO e del PAESAGGIO

1	Aree agricole di interesse strategico (sovracomunale) (art.19 bis c.3;art.34 cc.1 e 2; art.40 Normativa PTCP)
2	Aree agricole di interesse comunale
3	Aree agricole di interesse paesaggistico (rete ecologica regionale)
4	Cascina di particolare pregio ambientale
5	Cascina di particolare pregio architettonico
6	Verde privato
7	Verde privato piantumato
8	Filari alberi esistenti e di progetto
9	Edifici residenziali ricadenti in zona agricola (non congrui)
10	Zone umide Areale e ambiti di inedificabilit

Comune di Derovere
Provincia di Cremona

P.G.T.

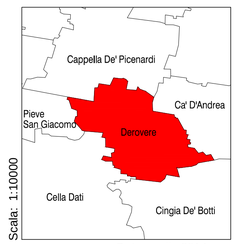
Documento di Piano (DdP)

TAV.B.03/A Carta delle azioni di piano - territorio

Il direttore tecnico:
Arch. Maurizio Zaglio

Il Sindaco:
Sig. Massimo Suardi

Il segretario comunale:
Dott.ssa Claudia Pelizzoni



Scala: 1:10000

Data: aprile 2014

MODIFICATA COME DA OSSERVAZIONI ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)

Adozione	delibera C.C.	n.	del
Approvazione	delibera C.C.	n.	del
Pubblicazione	BURL	n.	del

ambiente architettura ingegneria urbanistica sistemi informativi territoriali
urbania s.r.l. - consulting engeneering - piazza gerolamo vida n.12 - 26100 cremona - italia
tel. 0372.462907 r.a. - fax 0372.23827 - c.f./p.i.01077720199 - e-mail: uffico.tecnico@urbaniaweb.it